



КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПОЛОВИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ ПОЛОВИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.12. 2022г.

373

№

с. Половинное

**Об утверждении муниципальной программы
Половинского муниципального округа
Курганской области «Создание устойчивой
системы управления территориальным
развитием Половинского муниципального
округа Курганской области» на 2022-2024гг.**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Федеральным Законом Российской Федерации от 31.12.2017 года № 507-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Администрации Половинского муниципального округа Курганской области от 07.11.2022 г. №286 «О муниципальных программах Половинского муниципального округа Курганской области», руководствуясь Уставом Половинского муниципального округа Курганской области, Администрация Половинского муниципального округа Курганской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную программу Половинского муниципального округа Курганской области «Создание устойчивой системы управления территориальным развитием Половинского муниципального округа Курганской области» на 2022-2024 гг. согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Обнародовать настоящее постановление в местах, установленных Уставом Половинского муниципального округа Курганской области и разместить на официальном сайте Администрации Половинского муниципального округа Курганской области в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Половинского муниципального округа Курганской области по экономике Администрации Половинского муниципального округа Курганской области.

**Глава Половинского муниципального округа
Курганской области**

В.В. Меньщиков

Приложение 1
к постановлению
Администрации Половинского муниципального
округа Курганской области
от _____ 2022 года №____
«Об утверждении муниципальной программы
Половинского муниципального округа
Курганской области «Создание
устойчивой системы управления
территориальным развитием Половинского
муниципального округа
Курганской области» на 2022-2024 гг.»

Муниципальная программа Половинского муниципального округа Курганской области «Создание устойчивой системы управления территориальным развитием Половинского муниципального округа Курганской области» на 2022-2024 гг.

1. Паспорт муниципальной программы Половинского муниципального округа Курганской области

Наименование	Муниципальная программа Половинского муниципального округа Курганской области «Создание устойчивой системы управления территориальным развитием Половинского муниципального округа Курганской области» на 2022-2024г.г. (далее Программа)
Ответственный исполнитель	Отдел жилищно-коммунального хозяйства, строительства, архитектуры и проектирования Администрации Половинского муниципального округа Курганской области
Соисполнитель	Отдел по управлению муниципальным имуществом, экономике и закупкам Администрации Половинского муниципального округа Курганской области Финансовый отдел Администрации Половинского муниципального округа Курганской области
Цели	- Реализация механизмов поддержки и развития строительства
Задачи	- Снижение административных барьеров в строительстве - Подготовка и утверждение документов территориального планирования
Целевые индикаторы	- Количество укрупненных муниципальных образований

Срок реализации Программы	2022-2024 гг.
Объем бюджетных ассигнований	Предполагаемые средства: - Средства бюджета Половинского муниципального округа Курганской области – 1200,00 тыс. рублей: 2022 г. - 0,00 тыс. рублей; 2023г. -1200,00тыс. рублей. 2024 г. – 0,00
Ожидаемые результаты реализации	Главными итогами реализации проекта должны стать: - Создание устойчивой системы управления территориальным развитием Половинского муниципального округа Курганской области - Обеспечение территории Половинского муниципального округа Курганской области документами территориального планирования и градостроительного зонирования в полном объеме - Обеспечение территории жилой застройки объектами коммунальной, инженерной, транспортной инфраструктуры

Раздел II. Характеристика текущего состояния в сфере градостроительства

В связи с оптимизацией системы управления территориальным развитием Половинского муниципального округа Курганской области, назрела необходимость в укрупнении муниципальных образований на территории Половинского муниципального округа Курганской области. По результатам укрупнения возникает необходимость в разработке и утверждении новых документов территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территорий с указанием сроков разработки и объемами финансирования. Проблемы, существующие в сфере жилищного строительства, обуславливают необходимость разработки и практического воплощения комплекса мер, направленных на одновременное стимулирование и покупательской, и инвестиционной активности на рынке жилья. Данные обстоятельства подтверждают обоснованность и необходимость решения изложенных проблем программно-целевым методом.

Раздел III. Приоритеты и цели государственной политики в сфере градостроительства

Программа разработана с учетом приоритетных направлений в сфере градостроительства.

Направления реализации Программы соответствуют приоритетам и целям государственной политики в сфере градостроительной деятельности, в том числе в разработке и утверждении документов территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территорий.

Раздел IV. Цели и задачи программы

Цель данной Программы - реализация механизмов поддержки и развития строительства.

Для достижения указанной цели необходимо решить следующие задачи:

- разработка и утверждение документов по укрупнению муниципальных образований на 2022-2024 годы;
- разработка и утверждение документов территориального планирования сельских поселений, правил землепользования и застройки;
- снижение административных барьеров в строительстве;
- обеспечение земельных участков коммунальной инфраструктурой в целях жилищного строительства.

Раздел V. Сроки реализации программы

Реализация Программы рассчитана на 2022 – 2024 гг.

Раздел VI. Прогноз ожидаемых конечных результатов реализации муниципальной программы

Необходима серьезная работа, направленная на создание комфортной среды для частных инвесторов в сфере жилищного строительства. На первый план сегодня выходит проблема наличия документации для муниципальных образований в Градостроительной сфере. Конечным результатом реализации программы являются:

- создание устойчивой системы управления территориальным развитием Половинского муниципального округа Курганской области;
- обеспечение территории Половинского муниципального округа Курганской области документами территориального планирования и градостроительного зонирования в полном объеме;
- обеспечение территории жилой застройки объектами коммунальной, инженерной, транспортной инфраструктуры
- привлечение частных инвестиций в жилищное строительство на территории Половинского муниципального округа Курганской области.

Реализация Программы предполагает к 2024 году достигнуть следующих результатов:

- Позитивная тенденция к увеличению частных инвестиций в жилищное строительство на территории Половинского муниципального округа Курганской области.

Раздел VII. Перечень мероприятий муниципальной программы

Основные мероприятия Программы предусматривают:

- Разработка генеральных планов и правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования
- Корректировка правил землепользования и застройки сельских поселений и схем зонирования
- Разработка комплексных программ

Перечень мероприятий Программы в Приложении 1 к настоящей Программе.

Раздел VIII. Целевые индикаторы муниципальной программы

Основными целевыми индикаторами и показателями, характеризующими исполнение Программы, являются:

- Количество документов территориального планирования, градостроительного зонирования;

Система индикаторов и показателей оценки эффективности Программы представлена в Приложении 2 к настоящей Программе.

Раздел IX. Информация по ресурсному обеспечению муниципальной программы

Финансирование мероприятий Программы осуществляется за счет средств бюджета Половинского муниципального округа Курганской области.

Планируемый объем финансовых затрат составляет 1200,0 тыс. рублей, в том числе по годам:

2022 г. – 0,0 тыс. руб.;

2023 г. – 1200,0 тыс.руб.

2024 г. – 0,0 тыс. руб.

**Управляющий делами – руководитель аппарата
Администрации Половинского муниципального
округа Курганской области**

С.Ю.Тягунова

Приложение 1
к муниципальной программе Половинского
муниципального округа Курганской области
«Об утверждении муниципальной программы
Половинского муниципального округа
Курганской области «Создание
устойчивой системы управления
территориальным развитием Половинского
муниципального округа
Курганской области» на 2022-2024 гг.»

**Перечень мероприятий муниципальной программы
Половинского муниципального округа
Курганской области
«Создание устойчивой системы управления территориальным развитием
Половинского муниципального округа Курганской области» на 2022-2024гг.**

№ п/п	Содержание деятельности	Сроки	Ответственные	Место проведения	Предполагаемая сумма
1	2	3	4	5	6
1.	Разработка генеральных планов и правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования, в том числе:	2022-2023 гг.	Администрация округа	Администрация округа	Муниципальный бюджет 1200,0 тыс. руб.
1.1	Половинский муниципальный округ Курганской области	2022 г.			Муниципальный бюджет 2022 г. – 0,0 тыс. руб.
		2023 г.			Муниципальный бюджет 2023 г. – 1200,0 тыс. руб.
2.	Корректировка правил землепользования и застройки сельских поселений и схем зонирования, разработка комплексных программ	2023-2024 гг.	Администрация округа	Администрация округа	Муниципальный бюджет 0,0 тыс. руб.
2.1	Половинский муниципальный округ	2023 г.			Муниципальный бюджет 2023 г. – 0,0 тыс. руб.

		2024 г.			Муниципальный бюджет 2024 г. – 0,0 тыс. руб
	ИТОГО:	2022-2024 гг.			1200,0 тыс. руб.
		2022 г.			Муниципальный бюджет 2022 г. – 0,0 тыс. руб.
		2023 г.			Муниципальный бюджет 2023г. – 1200,0 тыс. руб.
		2024 г.			Муниципальный бюджет 2024 г. – 0,0 тыс. руб

**Управляющий делами – руководитель аппарата
Администрации Половинского муниципального
округа Курганской области**

С.Ю. Тягунова

Приложение 2
к муниципальной программе Половинского
муниципального округа Курганской области
«Об утверждении муниципальной программы
Половинского муниципального округа
Курганской области «Создание
устойчивой системы управления
территориальным развитием Половинского
муниципального округа
Курганской области» на 2022-2024 гг.»

**Формы оценки целевых индикаторов муниципальной программы Половинского
муниципального округа Курганской области «Создание устойчивой системы
управления территориальным развитием Половинского муниципального округа
Курганской области» на 2022-2024 гг.**

Форма 1. Оценка целевых индикаторов муниципальной программы Половинского муниципального округа Курганской области «Создание устойчивой системы управления территориальным развитием Половинского муниципального округа Курганской области» за 2022 год

Наименование целевого индикатора	Единица измерения	Значение целевого индикатора			
		Утверждено в муниципально й программе	Достигнуто	Отклонение , %	Оценка в баллах
Разработка генеральных планов и правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования	шт.	2			5
Корректировка правил землепользования и застройки сельских поселений и схем зонирования, разработка комплексных программ	шт.	4			0-5
Итоговая сводная оценка					0-5

Форма 2. Динамика целевых значений целевых индикаторов муниципальной программы Половинского муниципального округа Курганской области «Создание устойчивой системы управления территориальным развитием Половинского муниципального округа Курганской области» за 2022 год

Целевые индикаторы	Единица измерения	Год реализации муниципальной программы			Последний год (целевое значение)	%
		1-й год	2-й год	отчетный		
Разработка генеральных планов и правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования	шт.	0	2	2		
Корректировка правил землепользования и застройки сельских поселений и схем зонирования, разработка комплексных программ инфраструктуры	шт.	0	4	4		

Форма 1. Оценка целевых индикаторов муниципальной программы Половинского муниципального округа Курганской области «Создание устойчивой системы управления территориальным развитием Половинского муниципального округа Курганской области» за 2023 год

Наименование целевого индикатора	Единица измерения	Значение целевого индикатора			
		Утверждено в муниципальной программе	Достигнуто	Отклонение, %	Оценка в баллах
Разработка генеральных планов и правил	шт.	2			0-5

землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования					
Корректировка правил землепользования и застройки сельских поселений и схем зонирования, разработка комплексных программ инфраструктуры	шт.	4			0-5
Итоговая сводная оценка					0-5

Форма 2. Динамика целевых значений целевых индикаторов муниципальной программы Половинского муниципального округа Курганской области «Создание устойчивой системы управления территориальным развитием Половинского муниципального округа Курганской области» за 2023 г.

Целевые индикаторы	Единица измерения	Год реализации муниципальной программы			Последний год (целевое значение)	%
		1-й год	2-й год	отчетный		
Разработка генеральных планов и правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования	шт.	0	2	2		
Корректировка правил землепользования и застройки сельских поселений и схем зонирования	чел.	0	4	4		

Форма 3. Оценка эффективности муниципальной программы Половинского муниципального округа Курганской области «Создание устойчивой системы управления территориальным развитием Половинского муниципального округа Курганской области за 2022- 2024 гг.

Вывод об эффективности муниципальной программы	Итоговая сводная оценка (баллов)	Предложения по дальнейшей реализации муниципальной программы
Ожидаемая эффективность достигнута, эффективность находится на уровне предыдущего года, эффективность повысилась по сравнению с предыдущим годом		
Ожидаемая эффективность не достигнута, эффективность снизилась по сравнению с предыдущим годом		

**Управляющий делами – руководитель аппарата
Администрации Половинского муниципального
округа Курганской области**

С.Ю. Тягунова

Приложение 4
к постановлению
Администрации Половинского муниципального
округа Курганской области
от _____ 2022 года № ____
«Об утверждении муниципальной программы
Половинского муниципального округа
Курганской области «Создание
устойчивой системы управления
территориальным развитием Половинского
муниципального округа
Курганской области» на 2022-2024 гг.»

Информация по ресурсному обеспечению муниципальной программы Половинского
муниципального округа Курганской области «Создание устойчивой системы управления
территориальным развитием Половинского муниципального округа Курганской области» на
2022-2023 гг.

Мероприятия	Сроки реализации	Ожидаемые конечные результаты	Ответственный	Финансирование		
				Всего	2022	2023
Разработка генеральных планов и правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования	2022 – 2023 гг.	Удовлетворение запросов населения	Администрация округа	Муниципальный бюджет	0,0 тыс. руб.	1200,0 тыс. руб.
Корректировка правил землепользования и застройки сельских поселений и схем зонирования, разработка комплексных программ	2022 -2023 гг.	Активизация деятельности инвесторов	Администрация округа	Муниципальный бюджет	0,0 тыс. руб.	0,0 тыс. руб.
ИТОГО:				1200,0	0,0	1200,0

Управляющий делами – руководитель аппарата
Администрации Половинского муниципального
округа Курганской области

С.Ю. Тягунова